



Kode :	01437
Ort :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	294 m ²
Grundstücksfläche :	2000 m ²
Anzahl der Zimmer :	5
Meerblick :	Nein
Baujahr :	2014
Etage :	n/a
Anzahl der Badezimmer :	5
Schwimmbad :	Ja
Anzahl der Etagen :	3
Parkplatz :	Ja
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Keller :	Nein
Entfernung zum Meer :	18000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 650.000 €

Dieses geräumige Ferienhaus befindet sich in einem kleinen Dorf im Zentrum von Istrien in der Nähe der mittelalterlichen Stadt Svetvinčenat in ruhiger Lage abseits der umliegenden Häuser.

Es besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Keller und hat eine Fläche von ca. 294m².

Im Erdgeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer, von denen sich die gesamte Länge der Wohnung auf einer großen überdachten Terrasse erstreckt, 1 Badezimmer, 1 Schlafzimmer mit Bad und Flur.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Zimmer mit eigenem Bad, eines davon mit einer Terrasse, auf der Sie das Meer für schöne Tage sehen können. Im Untergeschoss befindet sich ein Raum zum Entspannen mit Fitness und einem Badezimmer.

Das Haus ist klimatisiert, hat Alarmanlage, Videoüberwachung, alle Zimmer verfügen über TV, Internetanschluss und Rauchmelder.

Das Haus macht es zu einem besonderen, großen Garten, der für Unterhaltung sorgt: ein Schwimmbad mit Liegewiese, eine Laube mit Kamin, ein Whirlpool, ein 6-Loch-Minigolfplatz, ein Badminton- / Basketballplatz, ein Kinderspielplatz.

Das Grundstück ist eingezä...