



<b>Kode :</b>	01455
<b>Ort :</b>	Vodnjan, Peroj
<b>Wohnfläche :</b>	107 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2006
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Schwimmbad :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Keller :</b>	Nein
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	B

**Preis : 280.000 €**

Ausgezeichnete zweistöckige Wohnung zum Verkauf in Peroj, einem kleinen Badeort in der Nähe der touristischen Perle von Fažana.

Das Gebäude befindet sich am Ende der Straße, so dass die Lage den Straßenlärm entzieht.

Während des Baus wurde die Wohnung mit hochwertigen Bodenbelägen, Badausstattung und Sanitärkeramik individuell ausgestattet und vor 4 Jahren mit modernen Möbeln eingerichtet.

Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer mit Ausgang zur Terrasse, zum Schlafzimmer, zum Badezimmer und zum Flur.

Im Obergeschoss befinden sich eine Eingangshalle, 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Alle Zimmer sind durch die großen Fenster sonnendurchflutet, damit ist das Apartment extrem gut beleuchtet.

Von der Terrasse und vom Wohnbereich haben Sie einen freien Blick auf das Meer und Brijuni.

In der Nähe befinden sich die notwendigen Einrichtungen für den täglichen Betrieb, Fažana ist 3 km und die Autobahnauffahrt 5 km entfernt.

Komplett möbliert und ausgestattet mit allen Geräten.

Zu der Wohnung gehört auch ein Parkplatz vor dem Haus.

Diese Wohnung ist ideal für touri...