



Kode :	01822
Ort :	Labin, Rabac
Wohnfläche :	220 m2
Grundstücksfläche :	1000 m2
Anzahl der Zimmer :	4
Meerblick :	Nein
Baujahr :	2022
Etage :	n/a
Anzahl der Badezimmer :	4
Schwimmbad :	Ja
Anzahl der Etagen :	0
Parkplatz :	Ja
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Keller :	Nein
Entfernung zum Meer :	8000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : auf Anfrage €

In einer kleinen Stadt, nur wenige Kilometer von Labin und dem berühmten Touristenort Rabac entfernt, befindet sich diese schöne Villa im Bau. Die Fläche der Villa beträgt 200 m2. Das Haus steht in der unfertigen Phase zum Verkauf, und der Preis beinhaltet ein Haus "unter dem Dach", Spengler, Außenschreinerarbeiten, Trennwände, kleine Wände in der Umgebung, Herstellung einer Poolhülle und einer Klärgrube.

Es besteht die Möglichkeit, das Material in der Bauphase auszuwählen. Dem Käufer wird auch die Möglichkeit geboten, das fertige Haus „schlüsselfertig“ zu erwerben. Die Baufertigstellung ist für den Rohbau bis 09/2022 und für „schlüsselfertig“ 07/2023 geplant.

Diese moderne Villa eignet sich für das Familienleben, aber auch für die touristische Vermietung.

In der Nähe von Stadt, Restaurants, Schulen, Post, Einkaufszentrum, Meer, Strand.