PANORAMA, Radnička 12, 52100 Pula
M: panorama.pula@gmail.com | W: www.realestate-panorama.eu
T: +385 95 827 8253

Kode :	01831
Ort :	Pula, Veruda
Wohnfläche :	104 m2
Grundstücksfläche :	461 m2
Anzahl der Zimmer :	4
Meerblick :	Nein
Baujahr :	2022
Etage :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Schwimmbad :	Nein
Anzahl der Etagen :	3
Parkplatz :	Ja
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Keller :	Ja
Entfernung zum Meer :	500 m
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	480.000 €

Luxuswohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude in einer sehr begehrten Lage auf Veruda, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und der schönen Strände von Pula. Das Gebäude ist ein modernes mehrstöckiges Gebäude mit einer Garage und einem Aufzug und Materialien von ausgezeichneter Qualität.
Die gegenständliche Wohnung G nimmt die gesamte 2. Etage ein, hat eine Fläche von 140 m2 und besteht aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, schöner Dachterrasse, 2 Bädern und Flur. Die Beheizung erfolgt über Top-Klimaanlagen und das Badezimmer verfügt über eine Fußbodenheizung. Allein die Terrasse nimmt 47 m2 ein und kann einen privaten Garten mit seitlichem Meerblick wirklich ersetzen.
Im Untergeschoss gibt es einen Parkplatz und einen Abstellraum, die alle mit dem Aufzug erreichbar sind, sodass die Wohnung für Menschen mit Bewegungsproblemen geeignet ist.
Die Fertigstellung des Gebäudes ist für Anfang 2023 geplant.