



Kode :	01845
Ort :	Labin, Rabac
Wohnfläche :	1500 m2
Grundstücksfläche :	1500 m2
Anzahl der Zimmer :	0
Meerblick :	Nein
Baujahr :	n/a
Etage :	n/a
Anzahl der Badezimmer :	0
Schwimmbad :	Nein
Anzahl der Etagen :	0
Parkplatz :	Nein
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Keller :	Nein
Entfernung zum Meer :	4000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 150.000 €

Dieses großzügige Baugrundstück befindet sich in einem Vorort von Labin, nur einen Kilometer vom Zentrum und nur 4 Kilometer von den ersten Stränden und dem türkisfarbenen Meer in Rabac entfernt.

Die Lage des Grundstücks ist einzigartig und sehr attraktiv. Das Gelände ist umgeben von Natur und Einfamilienhäusern und alle städtischen Einrichtungen (Geschäfte, Schule, Kindergarten, Spielplatz, Restaurants, Cafés..) sind in unmittelbarer Nähe, zu Fuß erreichbar. Das Land ist sonnig, von regelmäßiger Form, flach und gepflegt, die Grenzen sind auf dem Boden gut sichtbar. Die gesamte Infrastruktur befindet sich neben dem Gelände, der Zugang erfolgt über die asphaltierte Straße. Das Objekt ist ordentlich.

Bauland in besonderer Lage, eine Rarität auf dem Markt und damit ideal für den Bau einer Stadtvilla mit Apartments oder eines Ferienhauses mit Swimmingpool.