



Kode :	01855
Ort :	Labin, Rabac
Wohnfläche :	112 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Anzahl der Zimmer :	3
Meerblick :	Ja
Baujahr :	2022
Etage :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Schwimmbad :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Parkplatz :	Ja
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Keller :	Nein
Entfernung zum Meer :	3500 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 449.000 €

Diese schöne Wohnung mit Meerblick befindet sich in Labin und ist nur 3,5 Kilometer vom Meer entfernt.

Es befindet sich im zweiten Stock einer Stadtvilla mit nur 8 Wohnungen, hat eine Gesamtfläche von 112,15 m² und besteht aus einer Küche mit Esszimmer und einem offenen Wohnzimmer. Das Wohnzimmer führt zu einer überdachten Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und das umliegende Grün. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad en suite, und es gibt ein weiteres Badezimmer und einen Abstellraum.

Die Wohnung ist von 5-Sterne-Qualität, sie wird mit hochwertigen Sanitärkeramiken von Villeroy & Boch, italienischer Qualitätskeramik, Schüco-Schreinerei, Mitsubishi-Klimaanlagen, Energieklasse A/A+ und allen anderen Qualitätselementen (außen/innen) ausgestattet begründen den Begriff 5*.

Es ist auch möglich, einen Stellplatz zum Preis von 5.000 Euro zu kaufen.

Die fantastische Lage der Immobilie, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und allen Einrichtungen entfernt, ruhige Straße, Meerblick und nur 3,5 km von den ersten Stränden entfernt, machen diese Immobilie einzig...