PANORAMA, Radnička 12, 52100 Pula
M: panorama.pula@gmail.com | W: www.realestate-panorama.eu
T: +385 95 827 8253

Kode :	01882
Ort :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	237 m2
Grundstücksfläche :	1000 m2
Anzahl der Zimmer :	4
Meerblick :	Nein
Baujahr :	2018
Etage :	n/a
Anzahl der Badezimmer :	4
Schwimmbad :	Ja
Anzahl der Etagen :	1
Parkplatz :	Ja
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Keller :	Ja
Entfernung zum Meer :	20000 m
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	690.000 €

Diese hervorragende Villa befindet sich in Svetvinčent, einer malerischen mittelalterlichen Stadt in Zentralistrien in einer wunderschönen Lage am Waldrand.
Es wurde für den Eigentümer selbst gebaut und mit hochwertigen Materialien ausgestattet, damit es das ganze Jahr über eine komfortable Residenz mit allen Einrichtungen und maximalem Komfort sein kann.
Auf dem Grundstück befinden sich neben dem Hauptgebäude mit einer Fläche von 194 m2 auch ein Nebengebäude mit einer Fläche von 43 m2 und ein Swimmingpool mit einer Fläche von 36 m2.
Das Hauptgebäude besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer als einem Raum, der eine ganze Glaswand hat und zu einer schönen überdachten Terrasse mit Sommerküche führt, 2 Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, einer Toilette, einem Boiler Zimmer und Flur. Die Villa verfügt über Fußbodenheizung mit Thermostaten in allen Räumen sowie Klimaanlagen im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern und Heizkörper für Handtücher in den Badezimmern. Möbel und Ausstattung sind sorgfältig ausgewählt und bilden ein schönes Ganzes.
Die Nebeneinrichtung ist...