











## PANORAMA, Radnička 12, 52100 Pula

M: panorama.pula@gmail.com | W: www.realestate-panorama.eu T: +385 95 827 8253

Kode:	01898
Ort:	Labin, Rabac
Wohnfläche:	450 m2
Grundstücksfläche:	523 m2
Anzahl der Zimmer :	9
Meerblick :	Ja
Baujahr :	2018
Etage :	n/a
Anzahl der Badezimmer :	9
Schwimmbad :	Ja
Anzahl der Etagen :	3
Parkplatz :	Ja
Entfernung zum Zentrum :	14000 m
Keller:	Nein
Entfernung zum Meer :	500 m
Energieeffizien :	A+

Alter Preis: 1.200.000 € Neuer Preis: 990.000 €

Dieses schöne Haus mit bis zu 6 Apartments und einem beheizten Pool befindet sich in einer kleinen Stadt im Osten Istriens und ist nur 500 m vom Meer und den ersten Stränden entfernt!

Es hat eine Gesamtfläche von 450 m2, erstreckt sich über 3 Etagen und verfügt über 6 Wohnungen. Die drei Apartments bestehen aus einer ausgestatteten Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus Zugang zu einem geräumigen Balkon mit einem unvergesslichen Blick auf das Meer und die grüne Umgebung besteht. Außerdem gibt es zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Gästetoilette. Diese größeren 2-Zimmer-Apartments bieten Platz für 4-6 Personen.

Drei kleinere Einzimmerwohnungen bestehen aus einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon mit bezauberndem Blick auf das Meer, außerdem gibt es Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und eine Gästetoilette. 2-4 Personen können in diesen Wohnungen übernachten.

Alle Apartments sind mit Klimaanlage, Sat-TV ausgestattet und funktional eingerichtet. Parkplätze sind auch in der Nähe des Eingangs vorhanden. Die Gesamtfläche des Gr...