



<b>Kode :</b>	01918
<b>Ort :</b>	Svetvinčenat, Štokovci
<b>Wohnfläche :</b>	9270 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	9270 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	0
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	0
<b>Schwimmbad :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Parkplatz :</b>	Nein
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Keller :</b>	Nein
<b>Entfernung zum Meer :</b>	0 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 185.000 €

Besonderes Grundstück zum Verkauf in der Nähe von Svetvinčenat, in ruhiger Lage. Von den insgesamt 9.270 m<sup>2</sup> sind ca. 2.500 m<sup>2</sup> für den Bau bestimmt, der Rest ist landwirtschaftlich genutzt. Es handelt sich um ein Grundstück, das größtenteils von einer alten Trockenmauer begrenzt wird, in deren Inneren sich ein ganzes Tal befindet, das von den dazugehörigen Hängen begrenzt wird.

Der Bauteil ist nach Südwesten ausgerichtet. Der Zugang zum Grundstück ist von zwei Seiten und zwei Straßen möglich, von denen die Hauptstraße von der asphaltierten Straße ausgeht, auf der sich die Infrastruktur befindet. Auf dem Grundstück stehen sehr alte Eichen, riesige Zürgelbäume und andere Bäume.