



Kode :	01921
Ort :	Pula, Monte Magno
Wohnfläche :	95 m ²
Grundstücksfläche :	70 m ²
Anzahl der Zimmer :	4
Meerblick :	Nein
Baujahr :	2023
Etage :	n/a
Anzahl der Badezimmer :	2
Schwimmbad :	Ja
Anzahl der Etagen :	2
Parkplatz :	Ja
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Keller :	Nein
Entfernung zum Meer :	3000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 580.000 €

In Pula, in einer ruhigen Gegend, steht ein neues Haus mit Swimmingpool zum Verkauf. Es befindet sich in einem geschlossenen Komplex aus vier Häusern, ist eingezäunt und von der Straße getrennt, so dass maximale Privatsphäre gewährleistet ist.

Es besteht aus einem Erdgeschoss mit einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, 1 Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Flur sowie einem Obergeschoss mit 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Flur.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu Ihrem eigenen Garten mit Swimmingpool und Terrasse. Darüber hinaus gehören zum Haus auch 2 Parkplätze innerhalb der Anlage.

Die Heizung und Kühlung erfolgt über Klimaanlage in jedem Raum, während die Badezimmer über Fußbodenheizung verfügen. Das ganze Haus verfügt über eine Installation einer Fußbodenheizung.

Ausstattung und Möbel sind neu, hochwertig und sorgfältig ausgewählt und bilden ein geschmackvoll eingerichtetes Ganzes.

Eine Immobilie, die ohne zusätzliche Investitionen sofort genutzt werden kann.