



Šifra :	01189
Mjesto :	Fažana
Površina objekta :	600 m2
Površina zemljišta :	400 m2
Broj soba :	11
Pogled na more :	Ne
Godina izgradnje :	1983
Kat :	n/a
Broj kupaonica :	8
Bazen :	Ne
Broj katova :	4
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	0 m
Garaža :	Da
Udaljenost od mora :	300 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 600.000 €

Ova velika kuća se nalazi u slikovitoj Fažani 300m od plaže. Sagrađena je 1983.godine kao kuća za odmor za veliku obitelj. Ukupna stambena površina je 600m2 raspoređena na 4 etaže. U donjoj, suterenskoj etaži se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonicom, velika konoba za druženje, toalet, 2 ostave, te kotlovnica s toplinskim pumpama. U visokom prizemlju je veliki dnevni boravak, 3 sobe, kupaonica, garaža. Na 1.katu se nalaze 2 sobe, čajna kuhinja, kupaonica, te mali zasebni apartman kao i velika nenatkrivena terasa. Na 2.katu je velika prostorija kao dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, 3 sobe i kupaonica. Sve prostorije su izrazito prostrane, uključujući i kupaonice koje imaju u kojima se u svakoj, uz kadu, nalazi i tuš kabina. Cijela kuća se grije putem toplinskih pumpi koje provode toplinu kroz podove. moguće je isto napraviti i za hlađenje kuće.

Kuća je u održavanom stanju, te je eventualno renoviranje potrebno samo u smislu modernizacije materijala. Namještaj je glavninom u cijeni. Sam objekt je vezan s obje strane za susjedni, parcela je ograđena, a stražnje dvorište zasađeno ze...