



Šifra :	01468
Mjesto :	Medulin
Površina objekta :	602 m2
Površina zemljišta :	875 m2
Broj soba :	10
Pogled na more :	Da
Godina izgradnje :	2000
Kat :	n/a
Broj kupaonica :	5
Bazen :	Ne
Broj katova :	4
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	800 m
Garaža :	Da
Udaljenost od mora :	50 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : na upit €

Ova imponantna vila se nalazi u Medulinu, na mirnoj povučenoj lokaciji, na samoj obali mora.

Sagrađena je kao velika jednoobiteljska vila, stambene površine 602m2, te dodatnih 200m2 natkrivenih terasa. Sastoji se od suterena, visokog prizemlja i dva kata.

U suterenu se nalazi garaža, pomoćne prostorije, te mali apartman. Na visokom prizemlju se nalazi veliki stan u sastavu dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Prvi i drugi kat su koncipirani kao velika stambena jedinica od čega se na 1.katu nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, garderoba, soba za biliard, bar, kupaonica i hodnik, dok je na 2.katu smještena master soba s velikim pretprostorom, garderobom i kupaonicom, te dodatna soba s kupaonicom. Na svim etažama se cijelom frontom protežu prelijepo terase okrenute prema moru s kojih se pruža očaravajući pogled na more.

Vila se odlikuje izvrsnom gradnjom i vanstandardnom opremljenošću s posebnim akcentom na obloge u kamenu u kojima se odlikuje vrhunski rad majstora kamenara. Glavnina podova u kući je obložena bračkim kamenom ili granit...