



Šifra :	01487
Mjesto :	Labin, Rabac
Površina objekta :	1194 m ²
Površina zemljišta :	1194 m ²
Broj soba :	0
Pogled na more :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Kat :	n/a
Broj kupaonica :	0
Bazen :	Ne
Broj katova :	0
Parkiralište :	Ne
Udaljenost od centra :	9000 m
Garaža :	Ne
Udaljenost od mora :	900 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 125.000 €

Ovo zemljište površine 1194 m², s otvorenim pogledom na Kvarner, smjestilo se na istočnoj obali Istre u netaknutoj prirodi. Na njemu je predviđena gradnja kuće s bazenom, površine 489 m², s prostranim terasama te velikim staklenim površinama koje bi omogućile otvoreni pogled na netaknutu prirodu i more. Istaknuta cijena podrazumijeva zemljište, projekt, građevinske dozvole i plaćene komunalije. S vlasnikom je moguće dogovoriti i samu izgradnju kuće. S obzirom na postojeći projekt i zemljište koje se sastoji od ukupno 4 gradilišta s pravomoćnim građevinskim dozvolama i plaćenim davanjima za 4 vile s bazenom (191 m², 211 m², 212 m² i 489 m²) postoji mogućnost i kupnje i izgradnje sve 4 kuće. Izvrsna lokacija, blizina mora i svih potrebnih sadržaja čini ovu ponudu izvrsnom prilikom za investiranje.