



Šifra :	01623
Mjesto :	Labin, Rabac
Površina objekta :	90 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Broj soba :	2
Pogled na more :	Ne
Godina izgradnje :	2019
Kat :	3
Broj kupaonica :	1
Bazen :	Ne
Broj katova :	3
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	0 m
Garaža :	Ne
Udaljenost od mora :	5000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Cijena :	134.460 €

Ovaj stan nalaziti će se novoj zgradi, koja se planira izgraditi do kraja 2020. godine. Zgrada će se sastojati od 3 kata na kojima će biti ukupno 25 stanova, različitih površina (38,18 m², 45,84 m², 47,86 m², 95 m², 75 m², 89 m², 70 m², 107,28 m²..).

Ovaj će se stan nalaziti na trećem katu zgrade, površine je 89,64 m² te se sastoji od: hodnika, kuhinje, izbe, blagovaone, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, garderobe, kupaone i wc-a. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu površine 10,69 m². U dnevnom boravku i sobi biti će postavljen laminat, dok će u kuhinji, hodniku i kupaoni biti postavljena keramika.

Zgrada će imati parking i lijepo uređen okoliš.

Savršena lokacija, neposredna blizina škole, jaslica, dječjeg vrtića, shopping centara, liječnika i sl. Idealna nekretnina za obiteljski život. Stan je udaljen od turističkog mjesta Rabac i prvih plaža samo 5 km i može poslužiti kao idealan apartman za ljetovanja.

U cijenu je uključen PDV, te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.