



<b>Šifra :</b>	01671
<b>Mjesto :</b>	Labin, Rabac
<b>Površina objekta :</b>	185 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	2700 m2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Godina izgradnje :</b>	2018
<b>Kat :</b>	n/a
<b>Broj kupaonica :</b>	3
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Udaljenost od centra :</b>	11000 m
<b>Garaža :</b>	Ne
<b>Udaljenost od mora :</b>	15000 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+

**Cijena :** 450.000 €

Ova kuća nalazi se u malom pitoresknom selu nadomak Labina, samo nekoliko kilometara od mora. Kuća je smještena na prostranoj parceli od 2700 m<sup>2</sup> i ima ukupno 185 m<sup>2</sup>. Sastoji od potpuno opremljene kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, wc-a, te 3 spavaće sobe svaka s pripadajućom kupaonom. Na lijepo uređenoj okućnici smjestio se bazen sa sunčalištem, vanjskim tušem a tu je i natkrivena ljetna kuhinja i vanjski wc. Dodatan čar kući daje mnoštvo zelenila i ukrasnog mediteranskog bilja poput lavande i stabla maslina.

Kuća se nalazi samo par minuta vožnje od prve trgovine, igrališta, pošte i sl. što je čini pogodnom za život ali i za preuzimanje dobro uhodane turističke djelatnosti.