



|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 01682         |
| <b>Mjesto :</b>                  | Pula, Centar  |
| <b>Površina objekta :</b>        | 37 m2         |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m2          |
| <b>Broj soba :</b>               | 1             |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne            |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 1900          |
| <b>Kat :</b>                     | 1             |
| <b>Broj kupaonica :</b>          | 1             |
| <b>Bazen :</b>                   | Ne            |
| <b>Broj katova :</b>             | 2             |
| <b>Parkiralište :</b>            | Ne            |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 0 m           |
| <b>Garaža :</b>                  | Ne            |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 0 m           |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno |

**Cijena :** 149.000 €

Ovaj dražesni mali stan se nalazi u strogom centru Pule, u pješačkoj zoni, u austrougarskoj starogradnji.

Sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, toaleta i natkrivene verande. Renoviran je u cjelosti prije nekoliko godina i uređen za funkciju iznajmljivanja. Stan ima zaseban ulaz, terasa je ograđena, natkrivena i zaštićena od pogleda i savršeni je mirni kutak u samom centru Pule.