



Šifra :	01834
Mjesto :	Labin, Rabac
Površina objekta :	263 m2
Površina zemljišta :	616 m2
Broj soba :	7
Pogled na more :	Da
Godina izgradnje :	2001
Kat :	n/a
Broj kupaoonica :	6
Bazen :	Ne
Broj katova :	3
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	50 m
Garaža :	Ne
Udaljenost od mora :	50 m
Energetska učinkovitost :	B

Cijena : 1.050.000 €

Ova kuća sa 6 stanova i prekrasnim pogledom na more, nalazi se u Rapcu, turističkom mjestu na istočnoj obali Istre, poznatom po brojnim šljunčanim plažama i čistim, tirkiznim morem kao i po kvalitetnoj turističkoj ponudi.

Kuća je u samom centru mjesta i udaljena je samo 50 metara od mora. Površine je 260 m2 i proteže se na tri etaže. U suterenu je prostrana terasa natkrivenog (25,60 m2) i otvorenog dijela, apartman, studio apartman, praonica te pomoćni objekt (mini kuhinja, wc, tuš). U prizemlju se nalazi dvosobni stan od 90 m2 kojeg čine dvije spavaće sobe, kupaoonica, wc, kuhinja, dnevni boravak i velika natkrivena terasa, a tu je još i jedan jednosobni apartman. Na vrhu se nalaze još dva jednosobna apartmana, svaki s kuhinjom i dnevnim boravkom te jednom spavaćom sobom, kupaoonom i terasom. Iz svakog stana se pruža predivan, neometen pogled na more. Svi su stanovi namješteni i opremljeni, svaki stan ima klima uređaj. Okućnica je površine 617 m2, uređena je mediteranskim biljem i održavana. Do kuće nalazi se parkiralište.

Jedinstvena lokacija nekretnine, samo 50 m od mora čini...