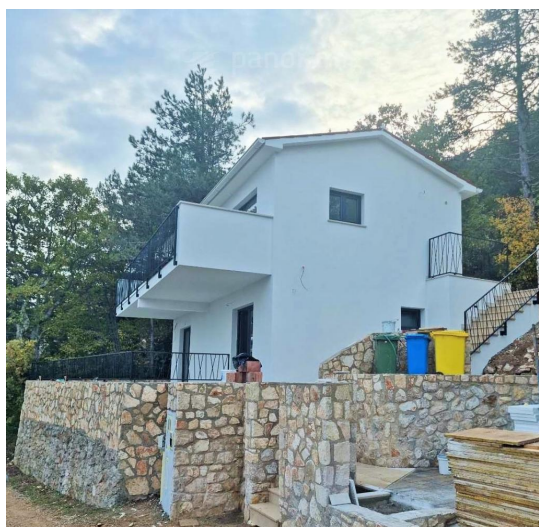




Šifra :	01881
Mjesto :	Labin, Rabac
Površina objekta :	104 m2
Površina zemljišta :	476 m2
Broj soba :	2
Pogled na more :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Kat :	n/a
Broj kupaoonica :	1
Bazen :	Ne
Broj katova :	1
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	10000 m
Garaža :	Ne
Udaljenost od mora :	2000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 455.000 €

Nova cijena : 445.000 €

Ova kuća nalazi se u malom mjestu istočne Istre, samo 2 km od mora. Njezina je posebnost prekrasan, otvoren pogled na more iz svake prostorije kuće.

Kuća se prostire na 2 etaže, ukupne je površine 104 m2. Na prvoj etaži su dvije spavaće sobe s izlazima na prostranu terasu i kupaoona, a na katu se nalaze kuhinja, blagovaona i dnevni boravak open space koncepta, s velikim kliznim stijenama koje vode do prostrane terase. Pogled na more i otok Cres, koji se pruža iz svake prostorije kuće, posebno s kata, ostavlja bez daha i čini ovu kuću jedinstvenom na tržištu. Na prvom katu kuće nalaze se još i wc/ostava/paona, a u prizemlju je vanjska ostava. Kuća se prodaje bez namještaja, s gotovim kupaoonama, rasvjetnim tijelima, alarmnim video nadzorom, 3 klima uređaja.

Parcela na kojoj se kuća nalazi je ukupne površine 476 m2 i ostavlja dovoljno prostora za bazen sa sunčalištem, ljetnu kuhinju ili nešto drugo po željama kupca. Kući pripada i parking za 2 automobila.

Izuzetna nekretnina, zbog svoje lokacije i blizine Opatije i Labina pogodna za turistički najam ali i obiteljski život.