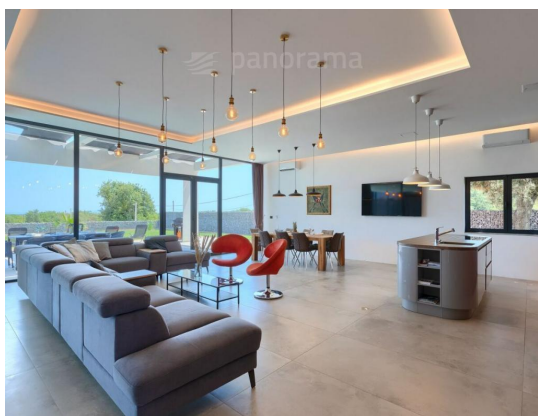
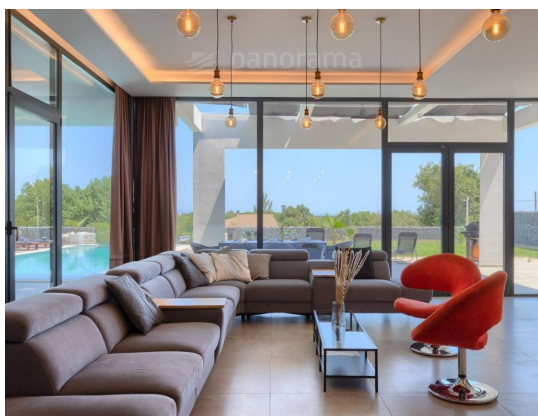
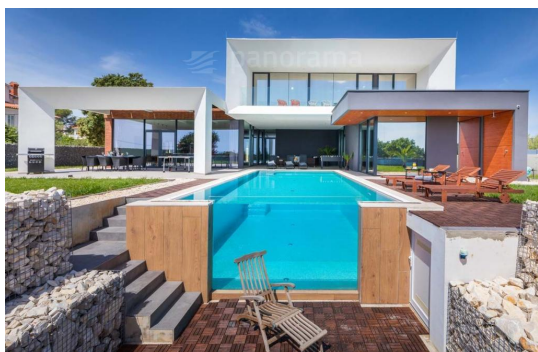
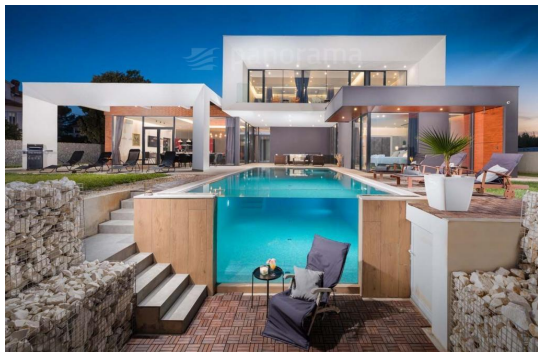




Šifra :	01888
Mjesto :	Ližnjan
Površina objekta :	385 m2
Površina zemljišta :	1132 m2
Broj soba :	5
Pogled na more :	Da
Godina izgradnje :	2021
Kat :	n/a
Broj kupaonica :	5
Bazen :	Da
Broj katova :	2
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	800 m
Garaža :	Ne
Udaljenost od mora :	500 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.515.000 €

Ova potpuno nova vila za odmor prava je arhitektonska atrakcija i jedna od najljepših kuća u Istri. Smještena je u neposrednoj blizini mora, a nalazi se na najjužnijem kraju Istre, u malenom ribarskom mjestu Ližnjan koji se nadovezuje na turističko središte Medulin. Neposredna blizina najvećeg grada u Istri - Pule daje vašem odmoru nepresušan izvor dodatnih sadržaja. Ova arhitektonska ljepotica ima prekrasan pogled na more i otoke Cres i Lošinj. Kuća je potpuno nova i završena sredinom 2021.

U prizemlju vile se nalazi open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te prostor za razonodu, svi s izlazom na impozantnu natkrivenu terasu, te 1 spavaća soba s kupaonicom i toalet. Na katu se nalaze još 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonima i izlazom na terasu s koje se pruža prelijepi pogled na more i zaljev. Prostorije su nadprosječno velike, sa staklenim stijenama od poda do stropa, dizajnerski uređene i namještene. Kompletan oprema je luksuzna, visoke klase, s puno kombinacija indirektna i direktne rasvjete po prostorijama.

Vila ima podno grijanje, te klima uređaje za grijanje i hlađenje...