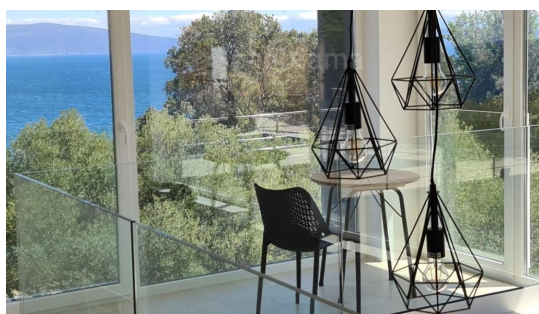
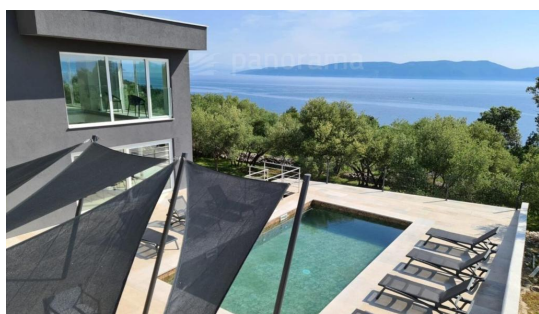




Šifra :	01897
Mjesto :	Labin, Rabac
Površina objekta :	200 m2
Površina zemljišta :	518 m2
Broj soba :	4
Pogled na more :	Da
Godina izgradnje :	2022
Kat :	n/a
Broj kupaoonica :	4
Bazen :	Da
Broj katova :	2
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	1900 m
Garaža :	Ne
Udaljenost od mora :	750 m
Energetska učinkovitost :	A+

Stara cijena : 1.150.000 €

Nova cijena : 990.000 €

Ova lijepa, moderna vila s bazenom nalazi se u istočnoj Istri, samo 750 metara od mora!

Vila je površine 200 m2 i proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja i blagovaona iz kojih se pruža pogled na sunčalište i bazen. U prizemlju su tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoonom, opremljene kvalitetnim kamenom. U prizemlju su još i gostinjski toalet i ostava. Na katu se nalazi prostrani dnevni boravak, spavaća soba s vlastitom kupaoonom i još jedan gostinjski toalet.

Nekretnina je modernog dizajna, minimalistički uređena kako bi se naglasio otvoreni prostor s velikim staklenim stijenama i prekrasnim pogledom na more iz svakog kuta vile. Kuća je se prodaje namještena, u svim prostorijama su postavljeni klima uređaji a u dnevnom boravku je predviđen zatvoreni kamin koji pruža poseban ugođaj tijekom zimskih mjeseci.

Parcela na kojoj se kuća nalazi ukupne je površine 518 m2, u potpunosti je ograđena te na njoj centralno mjesto zauzima grijani bazen površine 32m2. Kući pripadaju i 3 parkirna mjesta.

Nesmetani pogled na more koji se pruža iz ove ...