



Šifra :	01911
Mjesto :	Medulin, Banjole
Površina objekta :	85 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Broj soba :	2
Pogled na more :	Ne
Godina izgradnje :	2016
Kat :	1
Broj kupaoonica :	2
Bazen :	Ne
Broj katova :	3
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	700 m
Garaža :	Ne
Udaljenost od mora :	300 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 250.000 €

Ovaj prekrasni novi stan se nalazi se u šarmantom mjestu na moru Banjolama, 3km od Pule. Nalazi se u modernoj arhitektonskoj krasotici sagrađenoj 300 m od plaže. Odlikuje se vrhunskom gradnjom i materijalima, s velikim staklenim stijenama jugozapadne orijentacije što garantira puno svjetlosti i sunca, te uživanje u fantastičnom zalasku.

Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, prostrane spavaće sobe i 2 kupaonice. Iz dnevnog dijela se izlazi na prostranu terasu površine 13 m² koja ima pogled na prirodu.

Spavaća soba je izuzetno prostrana jer je napravljena od 2 spavaće sobe i hodnika, a što se može opet vratiti u prvobitno stanje.

Stan ima klima uređaj za grijanje i hlađenje, podno grijanje na struju u kupaonici, te dimnjak za kamin na drva. Prodaje se namješten.

Pripada mu veliko spremište u podrumu i dva parkirna mjesta u zatvorenom dvorištu.

Svom novom vlasniku će pružati izvrstan odmor nadomak mora i lijepih šljunkovitih plaža.