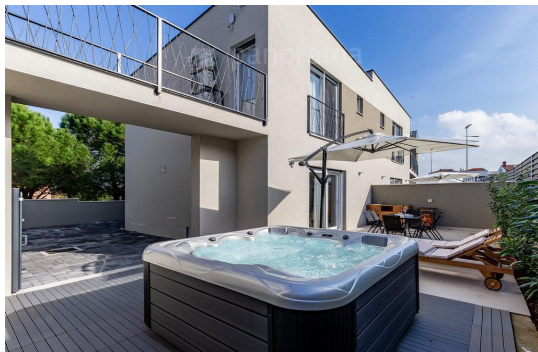




Šifra :	01922
Mjesto :	Pula, Monte Magno
Površina objekta :	85 m2
Površina zemljišta :	40 m2
Broj soba :	4
Pogled na more :	Ne
Godina izgradnje :	2023
Kat :	n/a
Broj kupaoonica :	2
Bazen :	Ne
Broj katova :	2
Parkiralište :	Da
Udaljenost od centra :	3000 m
Garaža :	Ne
Udaljenost od mora :	3000 m
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 490.000 €

Prodaje se nova dvojna kuća u Puli, u mirnoj gradskoj četvrti. Nalazi se u sklopu zatvorenog kompleksa od četiri kuće, ograđenog i odvojenog od ulice tako da ima maksimalnu privatnost.

Sastoji se od prizemlja u kojem je dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, 1 spavaća soba, kupaoonica i hodnika, te kata na kojem su 2 spavaće sobe, kupaoonica i hodnik.

Iz dnevnog dijela se izlazi na vlastito dvorište s terasom i hidromasažnom kadom. Uz to kući pripadaju i 2 parkirna mjesta unutar kompleksa.

Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja koji se nalaze u svakoj prostoriji, dok je u kupaoonicama podno grijanje. Cijela kuća ima i instalaciju podnog grijanja.

Oprema i namještaj su novi, kvalitetni i pomno odabrani tako da čine ukusno uređenu cjelinu.

Nekretnina koja se odmah može početi koristiti bez ikakvih dodatnih ulaganja.